

Za istinitost podataka u ovom Informatoru o izdavaocu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac.
Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

INFORMATOR O IZDAVAOCU

www.abcbroker.rs

| | |
|---|-------------|
| Datum podnošenja Informatora Berzi | 27.06.2007. |
| Datum poslednjeg ažuriranja Informatora | 25.04.2018. |

SIMBOL: (_____)
dodeljuje Beogradska berza

1. Osnovni identifikacioni podaci

| | |
|---|--|
| Pun naziv izdavaoca | PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN |
| Pravni status izdavaoca | Otvoreno akcionarsko društvo |
| Adresa | Industrijska zona bb Apatin Srbija |
| Web adresa | www.rapid.rs |
| Datum osnivanja | 23.05.1991. |
| Broj rešenja upisa u sudski registar | B.D. 89457/2005 |
| Matični broj | 08027714 |
| PIB - poreski identifikacioni broj | 100964966 |
| Tekući računi i banke kod kojih se vode | Vojvođanska banka ad Novi Sad 355-1003775-71 |
| Šifra delatnosti | 02332 |
| Osnovna delatnost, opis predmeta poslovanja uz navođenje značajnih proizvoda koje prodaje i usluga koje pruža | Proizvodnja opeke crepa, i građevinskih proizvoda od pečene gline |
| Ime i prezime direktora | Jasmina Kuga |
| Ime i prezime osobe za kontakt | Rajko Poledica |
| Telefon | 025/772-922 |
| Faks | 025/772-922 |
| e-mail | office@rapid.rs |
| Ako je izdavalac deo grupe, dati kratak opis grupe i položaj izdavaoca unutar grupe | |
| Naziv korporativnog agenta | ABC Broker AD Beograd |

2. Bilans stanja aktiva (u 000 dinara)

| AKTIVA: | 31.12.2012. | 31.12.2013. |
|--|-------------|-------------|
| UKUPNA AKTIVA | 220.335 | 162.121 |
| Stalna imovina | 103.842 | 100.382 |
| - Neuplaćeni upisani kapital | | |
| - Goodwill | | |
| - Nematerijalna ulaganja | 5 | |
| - Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva | 102.289 | 99.085 |
| - Nekretnine postrojenja i oprema | 102.289 | 99.085 |
| - Investicione nekretnine | | |
| - Biološka sredstva | | |
| - Dugoročni finansijski plasmani | 1.548 | 1.297 |
| - Učešća u kapitalu | 1 | |
| - Ostali dugoročni finansijski plasmani | 1.547 | 1.297 |
| Obrtna imovina | 116.493 | 61.739 |
| - Zalihe | 72.170 | 57.046 |
| - Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja | | |
| - Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina | 44.323 | 4.693 |
| - Potraživanja | 33.427 | 2.817 |
| - Potraživanja za više plaćen porez na dobitak | | 20 |
| - Kratkoročni finansijski plasmani | | |
| - Gotovinski ekvivalenti i gotovina | 9.802 | 1.174 |
| - Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja | 1.094 | 682 |
| - Odložena poreska sredstva | | |
| Poslovna imovina | 220.335 | 162.121 |
| Gubitak iznad visine kapitala | | |
| Vanbilansna aktiva | 60.127 | 47.004 |

3. Bilans stanja pasiva (u 000 dinara)

| PASIVA: | 31.12.2012. | 31.12.2013. |
|--|-------------|-------------|
| UKUPNA PASIVA | 220.335 | 162.121 |
| Kapital | 174.822 | 133.075 |
| - Osnovni kapital | 267.625 | 267.625 |
| - Neuplaćeni upisani kapital | | |
| - Rezerve | | |
| - Revalorizacione rezerve | | |
| - Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti | | |
| - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti | | |
| - Neraspoređen dobitak | | |
| - Gubitak | 92.803 | 134.550 |
| - Otkupljene sopstvene akcije | | |
| Dugoročna rezervisanja i obaveze | 45.513 | 29.046 |
| - Dugoročna rezervisanja | 1.154 | 1.154 |
| - Dugoročne obaveze | 8.785 | 8.013 |
| - Dugoročni krediti | 8.785 | 8.013 |
| - Ostale dugoročne obaveze | | |
| - Kratkoročne obaveze | 35.574 | 19.879 |
| - Kratkoročne finansijske obaveze | 14.853 | 4.305 |
| - Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja | | |
| - Obaveze iz poslovanja | 15.530 | 9.792 |
| - Ostale kratkoročne obaveze | 4.857 | 5.269 |
| - Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja | 334 | 513 |
| - Obaveze po osnovu poreza na dobitak | | |
| Odložene poreske obaveze | | |
| Vanbilansna pasiva | 60.127 | 47.004 |

4. Bilans uspeha (u 000 dinara)

| PRIHODI I RASHODI: | 31.12.2012. | 31.12.2013. |
|--|-------------|-------------|
| POSLOVNI PRIHODI | 69.854 | 67.086 |
| - Prihodi od prodaje | 99.503 | 80.899 |
| - Prihodi do aktiviranja učinaka | | |
| - Povećanje vrednosti zaliha učinaka | | |
| - Smanjenje vrednosti zaliha učinaka | 30.213 | 14.330 |
| - Ostali poslovni prihodi | 564 | 517 |
| POSLOVNI RASHODI | 98.803 | 95.347 |
| - Nabavna vrednost prodate robe | 5.480 | 1.820 |
| - Troškovi materijala | 24.634 | 30.158 |
| - Troškovi zarada i ostali lični rashodi | 57.939 | 53.371 |
| - Troškovi amortizacije i rezervisanja | 3.617 | 3.287 |
| - Ostali poslovni rashodi | 7.133 | 6.711 |
| POSLOVNI DOBITAK | | |
| POSLOVNI GUBITAK | 28.949 | 28.261 |
| Finansijski prihodi | 3.426 | 478 |
| Finansijski rashodi | 6.900 | 1.516 |
| Ostali prihodi | 538 | 1.072 |
| Ostali rashodi | 12.664 | 13.521 |
| DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | | |
| GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | 44.549 | 41.748 |
| Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja | | |
| Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja | | |
| DOBITAK PRE OPOREZIVANJA | | |
| GUBITAK PRE OPOREZIVANJA | 44.549 | 41.748 |
| Porez na dobitak | | |
| Poreski rashod perioda | | |
| Odloženi poreski rashod perioda | | |
| Odloženi poreski prihodi perioda | | |
| Isplaćena licna primanja poslodavcu | | |
| NETO DOBITAK | | |
| NETO GUBITAK | 44.549 | 41.748 |
| Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima | | |
| Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica | | |
| ZARADA PO AKCIJI | - | - |
| Osnovna zarada | | |
| Umanjena zarada po akciji | | |

5. Bilans stanja aktiva - kontni okvir 2014 (u 000 dinara)

| AKTIVA: | 31.12.2015. | 31.12.2016. | 31.12.2017. |
|---|-------------|-------------|-------------|
| UKUPNA AKTIVA=POSLOVNA IMOVINA | 147.444 | 148.096 | 150.304 |
| UPISAN A NEUPLAĆEN KAPITAL | | | |
| STALNA IMOVINA | 96.096 | 96.770 | 95.369 |
| Nematerijalna imovina | | | |
| Nekretnine , postrojenja i oprema | 94.922 | 95.739 | 95.036 |
| Biološka sredstva | | | |
| Dugoročni finansijski plasmani | 594 | 451 | 333 |
| Dugoročna potraživanja | 580 | 580 | |
| ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA | | | |
| OBRTNA IMOVINA | 51.348 | 51.326 | 54.935 |
| Zalihe | 48.070 | 49.359 | 52.430 |
| Potraživanja po osnovu prodaje | 958 | 1.156 | 437 |
| Potraživanja iz specifičnih poslova | | 1 | |
| Druga potraživanja | 56 | 76 | 252 |
| Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha | | | |
| Kratkoročni finansijski plasmani | | | |
| Gotovinski ekvivalent i gotovina | 2.160 | 654 | 1.116 |
| Porez na dodatu vrednost | 39 | 29 | 675 |
| Aktivna vremenska razgraničenja | 65 | 51 | 25 |
| VANBILANSNA AKTIVA | 8.509 | 10.813 | 9.517 |

6. Bilans stanja pasiva - kontni okvir 2014 (u 000 dinara)

| PASIVA: | 31.12.2015. | 31.12.2016. | 31.12.2017. |
|---|-------------|-------------|-------------|
| UKUPNA PASIVA | 147.444 | 148.096 | 150.304 |
| KAPITAL | 110.355 | 112.644 | 115.172 |
| Osnovni kapital | 267.625 | 267.625 | 267.625 |
| Upisani a neplaćeni kapital | | | |
| Otkupljene sopstevne akcije | | | |
| Rezerve | | | |
| Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opeme | | | |
| Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata | | | |
| Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata | | | |
| Nerasporedjeni dobitak | 488 | 2.289 | 2.528 |
| Učešće bez prava kontrole | | | |
| Gubitak | 157.758 | 157.270 | 154.981 |
| DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE | 7.294 | 7.126 | 7.254 |
| Dugoročna rezervisanja | 583 | 583 | 664 |
| Dugoročne obaveze | 6.711 | 6.543 | 6.590 |
| ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE | | | |
| KRA TKOROČNE OBAVEZE | 29.795 | 28.326 | 27.878 |
| Kratkoročne finansijske obaveze | 1.288 | 1.041 | 4.106 |
| Primljeni avansi, depoziti i kaucije | 4.340 | 6.286 | 5.699 |
| Obaveze iz poslovanja | 4.172 | 4.650 | 3.168 |
| Ostale kratkoročne obaveze | 19.186 | 15.739 | 14.867 |
| Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost | 793 | 411 | |
| Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine | 15 | 199 | 37 |
| Pasivna vremenska razgraničenja | 1 | | 1 |
| GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA | | | |
| VANBILANSNA PASIVA | 8.509 | 10.813 | 9.517 |

7. Bilans uspeha - kontni okvir 2014 (u 000 dinara)

| PRIHODI I RASHODI: | 31.12.2015. | 31.12.2016. | 31.12.2017. |
|---|-------------|-------------|-------------|
| POSLOVNI PRIHODI | 58.013 | 51.465 | 51.133 |
| Prihodi od prodaje roba | 376 | 2.047 | 138 |
| Prihodi od prodaje proizvoda i usluga | 55.774 | 48.738 | 50.319 |
| Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl. | | | |
| Drugi poslovni prihodi | 1.863 | 680 | 676 |
| POSLOVNI RASHODI | 56.841 | 50.492 | 46.225 |
| Nabavna vrednost prodate robe | 279 | 1.058 | 83 |
| Prihodi od aktiviranja učinaka i robe | 24 | | |
| Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga | 2.324 | 2.356 | 6.232 |
| Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga | | | |
| Troškovi materijala | 12.998 | 13.355 | 15.389 |
| Troškovi goriva i energije | 6.368 | 4.760 | 5.346 |
| Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi | 34.144 | 27.917 | 26.093 |
| Troškovi proizvodnih usluga | 1.714 | 2.529 | 2.306 |
| Troškovi amortizacije | 872 | 849 | 857 |
| Troškovi dugoročnih rezervisanja | 583 | | 82 |
| Nematerijalni troškovi | 2.231 | 2.380 | 2.301 |
| POSLOVNI DOBITAK | 1.172 | 973 | 4.908 |
| POSLOVNI GUBITAK | | | |
| FINANSIJSKI PRIHODI | 76 | 54 | 661 |
| Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi | | | |
| Prihodi od kamata | 3 | 6 | 1 |
| Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule | 73 | 48 | 660 |
| FINANSIJSKI RASHODI | 639 | 697 | 656 |
| Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski rashodi | | | |
| Rashodi kamata | 463 | 401 | 476 |
| Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule | 176 | 296 | 180 |
| DOBITAK IZ FINANSIRANJA | | | 5 |
| GUBITAK IZ FINANSIRANJA | 563 | 643 | |
| PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | | | |
| RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI | | | 1.319 |

| | | | |
|--|-----|-------|-------|
| KROZ BILANS USPEHA | | | |
| OSTALI PRIHODI | 272 | 2.086 | 636 |
| OSTALI RASHODI | 393 | 127 | 1.702 |
| DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | 488 | 2.289 | 2.528 |
| GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | | | |
| NETO DOBITAK POSLOVANJA | | | |
| NETO GUBITAK POSLOVANJA | | | |
| DOBITAK PRE OPOREZIVANJA | 488 | 2.289 | 2.528 |
| GUBITAK PRE OPOREZIVANJA | | | |
| POREZ NA DOBITAK | | | |
| Poreski rashod perioda | | | |
| Odloženi poreski rashodi perioda | | | |
| Odloženi poreski prihodi perioda | | | |
| ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA | | | |
| NETO DOBITAK | 488 | 2.289 | 2.528 |
| NETO GUBITAK | | | |
| Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima | | | |
| Neto dobitak koji prirada većisnom vlasniku | | | |
| Neto gubitak koji pripada manjinskim ulagačima | | | |
| Neto gubitak koji prirada većisnom vlasniku | | | |
| Zarada po akciji | | | |
| Osnovna zarada po akciji | | | |
| Umanjena zarada po akciji | | | |

8. Fabrike

| Naziv fabrike | Lokacija | Površina proizvodnja m ² | Površina skladište m ² | Površina kancelarije m ² | Površina ostale namene m ² | Broj zaposlenih |
|----------------------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|-----------------|
| Proizvodnja FSO i Gips elemenata | Industrijska zona bb | 3.869 | 1.402 | 758 | | 56 |
| Upravna zgrada | Svetog Save 8 | | | 914 | | |

9. Ostali objekti

| Naziv objekta | Lokacija | Namena | Površina m ² | Broj zaposlenih |
|---------------|----------|--------|-------------------------|-----------------|
| - | - | - | | |

10. Predstavništva

| Filijala | Lokacija | Površina m ² | Broj zaposlenih |
|----------|----------|-------------------------|-----------------|
| - | - | | |

11. Zemljišta

| Lokacija | Namena | Površina ha |
|----------------------|---------------------------------|-------------|
| Industrijska zona bb | Gradsko - građevinsko zemljište | 11,4 |
| Industrijska zona bb | Ostalo zemljište | 5,3 |

12. Realni tereti na imovini

| |
|--|
| Hipoteka - Nova upravna zgrada 758,28 m ² |
|--|

13. Podaci o hartijama od vrednosti

13.1. Podaci o akcijama:

| | |
|--|---------------|
| Broj izdatih hartija | 326.372 |
| CFI kod | ESVUFR |
| Vrsta i klasa hartije | Obične akcije |
| Prava iz akcija | Redovna prava |
| ISIN broj | RSRAPIE17075 |
| Nominalna vrednost hartije | 820 |
| Obračunska vrednost akcije | 352,89 |
| Datum isplate dividende | ... |
| Neto iznos dividend po akciji za poslednji obračunski period | |

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra – www.crhov.co.yu

14. Napomena izdavaoca

| | |
|--|---|
| Način izračunavanja obračunske vrednosti akcija | Obračunska vrednost je izračunata na osnovu Finansijskog izveštaja za 2017. godinu, po metodologiji propisanoj Pravilima poslovanja Beogradske berze, tako što je ukupan kapital podeljen ukupnim brojem izdatih akcija, posle poništenja sopstvenih akcija |
| Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini | - |
| Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje | - |
| Način pokrića gubitka | - |
| Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu | - |
| Naziv ovlašćenog revizora | DIJ-AUDIT doo Beograd |
| Mišljenje revizora za poslednji prikazani finansijski izveštaj | Mišljenje Prema našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijsko stanje Akcionarskog društva RGP „Rapid“, Apatin na dan 31. decembra 2017. godine, rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, koji zahtevaju primenu Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja. Skretanje pažnje Ne izražavajući rezervu skrećemo pažnju na: Društvo nije izvršilo usaglašavanja kapitala iskazanog kod Agencije za privredne registre, gde je upisan kapital Društva u iznosu EUR 3.316.671,03, sa stvarnim kapitalom Društva u iznosu RSD 267.625 hiljada, što je i prikazano u poslovnim knjigama Društva, ali je usaglašavanje izvršeno sa CRHOV. |
| Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama ovog Informatora, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinostnog položaja Izdavaoca, kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde navesti i objasniti. | Finansijski izveštaji za 2017. godinu dostavljeni su Agenciji za privredne registre u zakonskom roku za statističke i druge potrebe. Kompletan Finansijski izveštaj za 2017. godinu biće dostavljen Agenciji za privredne registre nakon usvajanja od strane Skupštine akcionara, u zakonskom roku. |
| Podaci o osnovnom prospektu | |
| Podaci o HOV koje su rezervisane za buduće izdavanje | |
| Politika dividendi | |
| Podaci o korporativnom agentu | ABC broker a.d. Beograd, Gandijeve 7, Novi Beograd Tel/Fax: 011/3139-949 e mail: office@abcbroker.rs |

Izjava Izdavaoca o istinitosti i potpunosti podataka iz Informatora

Izjavljujem, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću, da Informator o izdavaocu sadrži istinite, tačne, potpune i celovite podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti, kao i da nisu izostavljene činjenice koje bi mogle da utiču na istinitost i potpunost Informatora

Potpis lica ovlašćenog za zastupanje izdavaoca

Jasmina Kuga

Potpis odgovornog lica koje je učestvovalo u pripremi Informatora

Jasmina Kuga

Potpis lica ovlašćenog za zastupanje izdavaoca
Jasmina Kuga

Potpis korporativnog agenta
ABC Broker AD Beograd